



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования:
Для индивидуального жилищного строительства
(Аукционная комиссия)

Московская область

17.11.2023

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗЭ-ДО/23-3682

в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования:
Для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000007857**).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 17.11.2023 в 12 час. 00 мин.

Аукцион открытый по составу участников.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово (далее - Земельный участок).

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, деревня Сырьево.

Площадь, кв. м: 1 846

Кадастровый номер: 50:28:0090305:1004

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Срок аренды: 13 лет 2 месяца

Начальная цена предмета аукциона: 1 077 539,74 руб. (Один миллион семьдесят семь тысяч пятьсот тридцать девять руб. 74 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 32 326,19 руб. (Тридцать две тысячи триста двадцать шесть руб. 19 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 1 077 539,74 руб. (Один миллион семьдесят семь тысяч пятьсот тридцать девять руб. 74 коп.), НДС не облагается.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Члены Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса): _____

III. В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Долматова Жанна Владимировна
2.	Сухова Татьяна Юрьевна

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Долматова Жанна Владимировна** (адрес: г. Москва, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **1 174 518,31 руб.** (Один миллион сто семьдесят четыре тысячи пятьсот восемнадцать руб. 31 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Сухова Татьяна Юрьевна** (адрес: Мурманская область, г. Мурманск, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **1 142 192,12 руб.** (Один миллион сто сорок две тысячи сто девяносто два руб. 12 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Члены Аукционной
комиссии: _____

Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса): _____
